



A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	4500	14	Dužice DVORIŠTE DVORIŠTE KUĆA, Zagreb, Dužice 14A ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, Zagreb, Dužice 14	356 12 66 70 208	
		UKUPNO:		356	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Temeljem Zapisnika br. Z-59889/2022/15637 upisuje se: Zabilježu se da je za: ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, ZAGREB, DUŽICE 14 sa 208 m2 sagrađena na čkbr. 4500 u katastru priloženo: Rješenje o izvedenom stanju Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjel za prostorno uređenje, KLASA: UP/I-350-05/19-007/387 UR.BROJ: 251-13-21-1/009-20-15 od 05.10.2020.	
2.1	Temeljem Zapisnika br. Z-59889/2022/15637 upisuje se: Zabilježu se da je za evidentiranje građevine: KUĆA, ZAGREB, DUŽICE 14A površine 70 m2 sagrađena na čkbr. 4500 priložena uporabna dozvola za građevine izgrađene do 15. veljače 1968. Gradskog ureda za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo i komunalne poslove, Sektor za prostorno uređenje i graditeljstvo, Odjel za graditeljstvo, Klasa: UP/I-361-05/24-30/001524, Urbroj: 251-10-22-5/006-25-0010 od 12.03.2025.	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 608/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) stan oznake S2 u prizemlju stambeno-poslovne zgrade (kućnog broja 14) koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom, sobe, wc-a s kupalom, ukupne površine 37,66m2 s nenatkrivenom terasom površine 7,44m2 - u grafičkom dijelu plana posebnih dijelova nekretnine sve označeno plavom bojom i kosom šrafurom ZIS OPREMA D.O.O., OIB: 76807506703, DUDOVEC 21, 10000 ZAGREB	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1. Na suvlasnički dio: 2 (608/10000)</b>			
1.1	Temeljem Zapisnika br. Z-59889/2022/15637 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 7. studenog 1996. Z- 16885/96. Na temelju Ugovora o zajmu od 4.11.1996. (javnobilježničkog akta) uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine Mrkša Zlatka u iznosu od 90.450,00 DEM. s rokom otplate do 22.12.1996. za korist: <b>ŽLEBAK STANKO, OIB: 62512953933, KRAPINSKE TOPLICE, ULICA JAKOBA BADLA 13</b>	90.450,00 DEM	NA SUVL. DIJELU MRKŠA DAVORA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 28.01.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 73565/2026



Kontrolni broj: 369359189ab55cd

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.